

Protocollo Generale Numero:



COMUNE DI CAGNO

Provincia di COMO

Piazza Italia, 1 - 22070 Cagno (CO) Tel. 031/806050 – Fax 031/807288

e-mail : ufficio.tecnico@comune.cagno.co.it

Area Tecnica – Sportello Unico edilizia

Responsabile del servizio

Geom. Benfatto Alessandro

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)

(art. 19 , ex legge 07/08/1990 n. 241)

II/ La sottoscritto/a _____ codice fiscale _____
nato/a a _____ Prov. ____ il _____
residente in: Comune _____ Prov. ____ C.A.P. _____
indirizzo _____ n. _____ tel. _____ / _____
@mail _____ fax _____ / _____

II/ La sottoscritto/a _____ codice fiscale _____
nato/a a _____ Prov. ____ il _____
residente in: Comune _____ Prov. ____ C.A.P. _____
indirizzo _____ n. _____ tel. _____ / _____
@mail _____ fax _____ / _____

OVVERO

La sottoscritta Soc. _____
qui rappresentata dal Sig. _____ C.F. _____
in qualità di _____ della stessa,
con sede in _____ via _____ n. _____ CAP _____
codice fiscale _____ P.IVA _____
tel. _____ / _____ fax _____ / _____ @mail _____

DICHIARA

in applicazione degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

in qualità di: Proprietario; Altro avente titolo _____

di essere legittimato

ALLA PRESENTAZIONE DELLA S.C.I.A. (art. 19, ex legge 07/08/1990 n. 241)

Per intervento di (indicare la qualificazione dell'intervento) _____

- Interventi di manutenzione straordinaria non liberalizzati, ovvero eccedenti rispetto alla previsione di cui all'art. 6 comma 2 lettera a) del D.P.R. 380/2001;
- Interventi di restauro e risanamento conservativo;
- Interventi ristrutturazione edilizia "leggera" ovvero non rientranti nella fattispecie di cui all'art. 10 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/01;
- Variante alla Pratica edilizia / del
- Variante postuma di fine lavori ai sensi dell'art. 41 L.R. 12/05.
 - al Permesso di Costruire prot. n. del
 - alla D.I.A. prot. n. del
 - alla S.C.I.A. prot. n. del
- S.C.I.A. per intervento in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 37 comma 5 del DPR 380/2001.
- Altro:

COMPILAZIONE OBBLIGATORIA: SI TRATTA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' RELATIVA ALLA PROPRIETA' DELL'IMMOBILE RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTICOLI 47 E 76 DEL DPR 28/12/2000 N° 445.

relativo all'immobile sito in CAGNO:

Indirizzo _____ n. _____ scala _____ piano _____ int. _____

censito al catasto: N.C. TERRENI N.C. EDILIZIO URBANO

foglio n. _____ mappale. _____ sub. _____ e mappale. _____ sub. _____

e pertanto

SEGNALA

ai sensi e per gli effetti dell' art. 19, della legge 07/08/1990 n. 241:

1. di dare inizio:

- contestualmente alla data di presentazione all'ufficio protocollo comunale della presente S.C.I.A.
- il giorno _____ il cui effettivo inizio lavori sarà comunicato formalmente e per tempo con apposito modulo all' esecuzione degli interventi edilizi sull'immobile sopra descritto:

descrizione dell'intervento, come da elaborati progettuali allegati:

2. che la progettazione delle opere di cui trattasi è stata affidata a:

_____ C.F. _____
con studio in _____ via _____ n. _____ CAP _____
iscritto all'ordine/collegio _____ al numero _____
tel. _____ / _____ fax _____ / _____ @mail _____

3. che la direzione dei lavori di cui trattasi è stata affidata a:

al medesimo progettista delle opere;

_____ C.F. _____
con studio in _____ via _____ n. _____ CAP _____
iscritto all'ordine/collegio _____ al numero _____
tel. _____ / _____ fax _____ / _____ @mail _____

4. che l'esecuzione dei lavori di cui trattasi è stata affidata a:

Soc. _____
con sede in _____ via _____ n. _____ CAP _____
codice fiscale _____ P.IVA _____
tel. _____ / _____ fax _____ / _____ @mail _____
iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ al numero _____
rappresentata dal Sig. _____ C.F. _____
in qualità di _____

5. che la certificazione energetica di che trattasi è stata affidata a:

_____ C.F. _____
con studio in _____ via _____ n. _____ CAP _____
iscritto all'ordine/collegio _____ al numero _____
tel. _____ / _____ fax _____ / _____ @mail _____

DICHIARA

- **di essere consapevole che i lavori edilizi di cui alla presente "segnalazione certificata di inizio attività":**
 - devono essere ultimati entro 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori, la quale deve essere tempestivamente comunicata all'ufficio comunale competente (cfr. art. 42, comma 6, L.R. n. 12/2005);
 - l'efficacia della SCIA presentata si ha qualora sussistano tutte le condizioni previste dall'art. 42, comma 8, della L.R. n. 12/2005 ovvero:
 - ✓ regolarità formale e completezza della documentazione presentata;

- ✓ l'intervento edilizio non rientra nel caso di esclusione previsto dall'art. 41 della L.R. n. 12/2005 nonché nei casi di esclusione previsti nell'art. 19 comma 1 legge 241 del 1990 sostituito dall'art. 49 comma 4 bis della legge 122/2010;

e che:

l'intervento NON prevede la produzione di terre e rocce da scavo;

l'intervento prevede la produzione di terre e rocce da scavo, da sottoporre alle disposizioni in materia di rifiuti (parte quarta D.lgs 152/2006) e, pertanto, si allega stima dei quantitativi prodotti e indicazione dell'impianto di destinazione, nonché la documentazione prevista ai sensi dell'art. 186 del D.lgs 152/2006 e s.m.i. .

l'intervento prevede la produzione di terre e rocce da scavo da impiegare ai sensi delle disposizioni di cui al D.lgs 152 art. 186 e, pertanto, si allega documentazione descrittiva dell'utilizzo previsto e della sussistenza dei requisiti di cui al citato articolo.

● **di dare atto che i lavori edilizi di cui alla presente “segnalazione certificata di inizio attività”:**

non sono subordinati alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 43 della L.R. 12/2005;

sono subordinati alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 43 della L.R. 12/2005;

la cui somma:

è stata versata alla Tesoreria Comunale in unica soluzione ovvero sarà versata entro i 30 gg. dalla data di presentazione della presente S.C.I.A.;

sarà versata alla Tesoreria Comunale in forma rateizzata secondo le disposizioni comunali e, già sin d'ora, si chiede di ricevere le indicazioni/comunicazioni al riguardo;

sono subordinati ai sensi dell'art. 10, comma 10, del D.L. 18.01.1993 n. 8, convertito con modificazioni dalla Legge 19.03.1993 n. 68 e s.m.i., al pagamento dei diritti di segreteria pari a € 55,00.

(a dimostrazione di quanto sopra, allega alla presente la fotocopia delle relative ricevute di avvenuto versamento).

Precisa, inoltre, che le somme versate di cui sopra sono state calcolate in via provvisoria salvo conguaglio che verrà richiesto dall'Amministrazione Comunale in seguito alle verifiche effettuate da parte dell'ufficio comunale competente.

● **che saranno integralmente rispettate le seguenti prescrizioni:**

- 1) Dovrà essere comunicata la data di fine lavori ai sensi dell'art. 42 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12.
- 2) Realizzazione conforme al progetto depositato in allegato alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA).
- 3) Dovranno essere integralmente rispettate le prescrizioni contenute nel Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei e mobili.
- 4) Per l'allestimento del cantiere dovranno essere integralmente rispettate le disposizioni contenute nel capitolo 3 del Titolo III del vigente Regolamento Locale d'Igiene Tipo.
- 5) Eventuali varianti al progetto dovranno essere preventivamente autorizzate, fatti salvi i casi previsti dall'art. 41 c. 2 della L.R. 11.03.2005 n. 12, a pena delle sanzioni amministrative e penali previste dal capo IV del D.P.R. 380/2001.
- 6) Per eventuale occupazione di suolo pubblico dovrà essere presentata apposita domanda di autorizzazione secondo le modalità previste dall'art. 21 del vigente regolamento per l'applicazione della tassa occupazione spazi ed aree pubbliche e per la disciplina delle relative occupazioni.
- 7) Unitamente alla comunicazione di fine lavori dovrà essere presentata la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati, prevista dal D.M. 22 gennaio 2008 n. 37.
- 8) Nel caso in cui le attività di cantiere coinvolgano o rechino eccessiva usura ad opere di urbanizzazione esistenti (strade, marciapiedi, fognature ecc.), dovranno essere preventivamente contattati i competenti uffici Comunali, al fine di concordare le modalità operative e gli importi di eventuali depositi cauzionali a garanzia del corretto ripristino delle suddette opere.
- 9) All'esterno del cantiere, ben visibile dalle pubbliche vie, si dovrà porre un cartello con l'indicazione del progettista, del direttore dei lavori, dell'esecutore delle opere, nonché numero e data di presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA).
- 10) La copia degli elaborati di progetto nonché della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) muniti del timbro di presentazione o copie autentiche, dovranno essere costantemente depositate in cantiere a disposizione dei funzionari comunali.

- 11) Durante l'esecuzione dei lavori i tecnici incaricati dell'ufficio tecnico comunale potranno accedere, in ogni momento, all'interno del cantiere, per verificarne la rispondenza.
- 12) L'eventuale rinuncia ai propri incarichi da parte del direttore dei lavori o dell'esecutore dei lavori dovrà essere tempestivamente comunicata all'ufficio tecnico comunale e l'esecuzione delle opere dovrà essere temporaneamente sospesa sino a quando il nuovo direttore dei lavori, ovvero il nuovo costruttore, provvedano ad apporre in originale la firma su tutti gli elaborati grafici e sulla Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), nonché presentazione di relazione con stato di avanzamento dei lavori e documentazione fotografica.
- 13) L'eventuale trasferimento della proprietà dell'area o del titolo per il rilascio della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) dovrà essere tempestivamente comunicato all'ufficio tecnico comunale.
- 14) Dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti necessari per salvaguardare le proprietà confinanti.
- 15) A lavori ultimati dovrà essere presentato il certificato di collaudo finale di conformità dell'opera al progetto presentato ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, nonché la richiesta del certificato di agibilità, che verrà rilasciato secondo la procedura prevista dall'art. 25 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380.

allega la seguente documentazione:

- ✓ Copia fotostatica delle carte di identità in corso di validità;
- ✓ Certificato di iscrizione alla camera di commercio industria e artigianato dell'impresa esecutrice;
- ✓ Dichiarazione dell'impresa esecutrice ai fini dell'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.);
- ✓ Dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90, del D.Lgs. n. 81/2008 nonché copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. qualora prevista;
- ✓ Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dell'impresa esecutrice di possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
- ✓ _____
- ✓ _____

In assenza di tali certificazioni/dichiarazioni la SCIA non è efficace ed i lavori eventualmente iniziati saranno considerati abusivi.

IL SEGNALATORE firma leggibile per esteso	IL DIRETTORE DEI LAVORI timbro e firma leggibile per esteso
IL PROGETTISTA timbro e firma leggibile per esteso	IL COSTRUTTORE timbro e firma leggibile per esteso

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
3. il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti;
5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
6. titolare della banca dati è il Comune di CAGNO; responsabili del trattamento dei dati sono i Responsabili dei Settori interessati.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(S.C.I.A. art. 19, ex legge 07.08.1990 n. 241)

.....I..... sottoscritt... (Cod. Fisc.)

iscritt... all'Albo della Provincia di al n. di posizione

con studio in Via..... Tel.....

Fax E-mail su incarico del

signor..... residente in Via.....

esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico – regolamentare, igienico-sanitario e statico, e proceduto al sopralluogo di verifica nonché consapevole di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del codice penale:

DICHIARA

Che gli interventi da eseguire risultano classificati come:

- Interventi di manutenzione straordinaria non liberalizzati, ovvero eccedenti rispetto alla previsione di cui all'art. 6 comma 2 lettera a) del D.P.R. 380/2001;
- Interventi di restauro e risanamento conservativo;
- Interventi ristrutturazione edilizia "leggera" ovvero non rientranti nella fattispecie di cui all'art. 10 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/01;
- Variante alla Pratica edilizia / del
- Variante postuma di fine lavori ai sensi dell'art. 41 L.R. 12/05.
 - al Permesso di Costruire prot. n. del
 - alla D.I.A. prot. n. del
 - alla S.C.I.A. prot. n. del
- S.C.I.A. per intervento in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 37 comma 5 del DPR 380/2001.
- Altro:

DICHIARA

- che le opere di cui alla segnalazione certificata di inizio attività consistono in (*descrizione dettagliata delle opere*)

ASSEVERA

sotto le proprie personali responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste per dichiarazioni mendaci, così come stabilito dall'art. 76 DPR 28/12/2000 n. 445 che le opere da realizzare così come descritte negli allegati elaborati grafici:

- insistono su area classificata dalla vigente Pianificazione in zona _____ (indicare la destinazione urbanistica di zona vigente);

- sono conformi :
 - agli strumenti urbanistici adottati ed approvati ed in salvaguardia;
 - al regolamento edilizio vigente
 - ai regolamenti comunali vigenti
 - al vigente regolamento locale di igiene
 - al regolamento di fognatura
 - alle norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche
 - alle vigenti disposizioni di sicurezza ed altre leggi e / o disposizioni e norme vigenti;

DICHIARA INOLTRE CHE

- le opere non sono soggette al benestare dei Vigili del Fuoco;
- le opere sono soggette al benestare dei Vigili del Fuoco e si allega pertanto progetto prevenzione incendi inoltrato presso il Comando dei V V.FF.
- le opere non interessano la statica dell'edificio;
- le opere interessano la statica dell'edificio e pertanto verrà inoltrata la denuncia delle opere in cemento armato prima dell'inizio dei lavori;
- le opere interessano un immobile non vincolato ai sensi delle vigenti Leggi;
- le opere non comportano modifica degli impianti tecnologici;
- le opere comportano installazione / ampliamento / modifica degli impianti in utenze:
 - residenziali - commerciali - terziarie - industriali - artigianali
 e pertanto è obbligatorio, ai sensi degli art. 5 – 7 ed 11 del DM. N° 37/2008, allegare idonea documentazione a firma degli installatori e/o tecnici abilitati relativa ai seguenti impianti:
 - distribuzione energia elettrica parti comuni e singole unità immobiliari
 - imp. radiotelevisivi – elettronici – antenne e protezioni scariche atmosferiche
 - riscaldamento e/o climatizzazione
 - idrosanitario
 - adduzione gas
 - sollevamento persone o cose
 - impianto antincendio
- le opere comportano mutazioni nello stato dei beni delle unità immobiliari già censite, secondo quanto previsto dalla Legge 9 marzo 2006, n° 80 e che quindi è necessaria la presentazione degli atti di aggiornamento catastali;
- le opere non comportano mutazioni nello stato dei beni delle unità immobiliari già censite, secondo quanto previsto dalla Legge 9 marzo 2006, n° 80 e che quindi non è necessaria la presentazione degli atti di aggiornamento catastali;

RISERVATEZZA DEI DATI

I sottoscritti denunciante e progettista accettano che le informazioni contenute nella presente denuncia siano trattate dall'Amministrazione Comunale, anche mediante strumenti di archiviazione automatica, nel rispetto del diritto alla riservatezza ma anche nel diritto di accesso da parte dei terzi, ai sensi delle vigenti leggi.

Li, _____

firma del tecnico asseverante _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' DELL'IMPRESA ESECUTRICE
(art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445)

Il/la sottoscritto/a _____
Nato a _____ (_____) il _____
C.F.: _____ residente a _____ (_____)
in Via _____ n. _____

In qualità di titolare dell'IMPRESA COSTRUTTRICE _____

con sede a _____ (_____) in Via _____ n. _____
tel. _____ fax. _____ e-mail _____

PARTITA I.V.A. N. _____

Incaricata dal Sig. _____, per la realizzazione di
_____ in Via _____ n. _____ a Cagno (CO),
e consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 per i casi di dichiarazioni non veritiere,
di formazione o uso di atti falsi

DICHIARA E CERTIFICA

- di possedere i requisiti previsti dall'allegato XVII del D.Lgs n.81 del 09.04.2008 e s.m.i.;
- che l'organico medio annuo è così composto:

- che il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti risulta il seguente:
" _____ "

Dichiaro di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D. Lgs. 196/03, i dati personali da me forniti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Li _____

Il/La dichiarante

Allegati obbligatori:

1. copia del documento di identità in corso di validità;
2. certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato;
3. dichiarazione dell'impresa esecutrice per l'acquisizione d'ufficio del documento unico regolarità contributiva (D.U.R.C.).

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PRESENTE
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

(barrare la casella ricorrente e pertinente per l'intervento edilizio proposto)

N.B.: la documentazione allegata alla presente S.C.I.A. è in unica copia.

- fotocopia documento di identità in corso di validità, dei sottoscrittori;
- elaborati grafici illustrativi redatti in maniera chiara ed esaustiva relativamente ai lavori edilizi da eseguire;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (come da fac-simile comunale), sottoscritta dalla ditta esecutrice delle opere di cui alla S.C.I.A.;
- prospetto riepilogativo delle modalità di calcolo, con dimostrazione grafica, del contributo di costruzione dovuti al Comune (cfr. art. 42, comma 2, della l.r. n. 12/2005);
- copia ricevuta di versamento alla Tesoreria Comunale del contributo di costruzione;
- copia ricevuta di versamento dei diritti di segreteria secondo le seguenti modalità:
 - Bonifico bancario.
 - Versamento su Conto Corrente Postale.
 - Versamento diretto c/o Ufficio Tecnico.
- Tabella di determinazione costo di costruzione compilata in ogni sua parte con tabella, a parte, riepilogativa delle s.u. e s.n.r. dell'intero fabbricato;
- Modello ISTAT, debitamente compilato e sottoscritto;
- Documentazione fotografica a colori, dell'area e/o dei fabbricati oggetto di intervento;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (come da fac-simile comunale), a firma del progettista, in luogo del nulla-osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per le attività soggette di cui al D.M. 16.02.1982;
ovvero
- Dichiarazione sostitutiva di esonero dall'obbligo di progetto di prevenzione incendi sottoscritta dal progettista;
- Dichiarazione del progettista in merito all'osservanza delle prescrizioni progettuali dettate dal D.M. 01.02.1986 con relativo riscontro sulle piante di progetto (nel caso si prevedano autorimesse);
- Dichiarazione del progettista circa la conformità del progetto alle prestazioni dettate dal D.M. n. 236/1989 (abbattimento barriere architettoniche) e circa l'idoneità delle eventuali soluzioni alternative alle specificazioni ed alle soluzioni tecniche dettate dal D.M. medesimo (visibilità, accessibilità);
- Relazione tecnica in merito all'abbattimento delle barriere architettoniche di cui alla L. 09.01.1989 n. 13 e relativo D.M. di attuazione 14.06.1989 n. 236 nonché, se ricorre il caso, di cui alla L.R. 20.02.1989 n. 6;
- Progetto in duplice copia dell'impianto termico e dell'isolamento termico dell'edificio, di cui all'art. 28 della L. 09.01.1991 n. 10, sia in forma cartacea che digitale (cfr. punto 12.2 della deliberazione di G.R. 22.12.2008 n. 8745) corredato della relazione tecnica, allegato B, di cui alla medesima d.g.r.; la 2^a copia sarà restituita con l'attestazione dell'avvenuto deposito da conservare in cantiere a cura del direttore dei lavori nonché dell'impresa esecutrice dei lavori;
ovvero.
Dichiarazione di esonero, ai termini di legge, sottoscritta dal progettista;

- Dichiarazione del progettista che attesti il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal D.P.C.M. 05.12.1977 e dai regolamenti Comunali (nel caso di interventi sul patrimonio edilizio esistente che ne modifichino le caratteristiche acustiche - cfr. art. 7, comma 1, l.r. n. 13/2001);
 - Documentazione di previsione di impatto acustico (cfr. art. 8, comma 4, L. 26.10.1995 n. 447; art. 5, comma 1, l.r. 10.08.2001 n. 13 ed artt. 1-2-3-4-5 d.g.r. 08.03.2002 n. 8313);
 - Documentazione di valutazione previsionale del clima acustico (cfr. art. 8, comma 3, L. 26.10.1995 n. 447; art. 5, comma 2, l.r. 10.08.2001 n. 13 ed art. 6 d.g.r. 08.03.2002 n. 8313)
 - Copia progetto degli impianti tecnologici di cui al D.M. 22.01.2008 n. 37;
 - Esame di impatto paesistico ex art. 39 della normativa di P.T.P.R. (D.C.R. 19.01.2010 n. 951) secondo le linee guida di cui alla D.G.R. 08.11.2002 n. 11045.
 - Progetto (pianta del tetto e particolari costruttivi) e relazione (scheda tecnica) in merito ai dispositivi contro le cadute dall'alto (cfr. art. 3.2.10 del Regolamento Locale di Igiene.).
 - Campione del colore nel caso di tinteggiatura delle pareti esterne fabbricato;
 - Copia fotostatica delle carte di identità in corso di validità;
 - Certificato di iscrizione alla camera di commercio industria e artigianato dell'impresa esecutrice;
 - Dichiarazione dell'impresa esecutrice ai fini dell'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.);
 - Dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90, del D.Lgs. n. 81/2008 nonché copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. qualora prevista;
 - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dell'impresa esecutrice di possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
 - Copia dell'atto di nomina, da parte del proprietario dell'edificio, del soggetto certificatore cui è stato conferito l'incarico di redigere l'attestato di certificazione energetica (cfr. punto 12.3 della D.G.R. 22.12.2008 n. 8745);
- ovvero
- Dichiarazione di esonero ai termini di legge;

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE PRIMA
OVVERO CONTESTUALMENTE ALL'INIZIO DEI LAVORI

(barrare la casella ricorrente e pertinente per l'intervento edilizio proposto)

- Installazione all'ingresso del cantiere edile (ben visibile dalla pubblica via) di un cartello da cui risultino i principali dati conoscitivi quali: data e numero della S.C.I.A., committente, progettista, direttore dei lavori, impresa edile esecutrice, data di inizio lavori, ecc. (cfr. art. 27, comma 4, DPR n. 380/2001);
- Richiesta di apposizione di punti fissi di linea e di livello, secondo quanto previsto dal regolamento edilizio vigente, fermo restando che i lavori potranno essere iniziati solo dopo la redazione del relativo verbale.
- Comunicazione di inizio dei lavori come da modulo disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
- Denuncia dei lavori per le opere in cemento armato e/o struttura metallica (cfr. art. 4 della Legge 05.11.1971 n. 1086 ed art. 65 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380). Contestualmente, dovrà essere presentato l'atto di nomina del collaudatore scelto dal committente e la contestuale dichiarazione di accettazione dell'incarico, corredati da certificazione attestante le condizioni di cui al comma 2 dell'art. 67 del D.P.R. n. 380/2001 (cioè che il collaudatore –ingegnere o architetto che sia– è iscritto all'albo da almeno 10 anni e non è intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione dell'opera);
- Come previsto dall'art. 90 commi 9 e 10, del D.Lgs. 9/04/2008 n. 81 e s.m.i., dovrà essere prodotta copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.lgs. 81/2008, nonché la dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE
CONTESTUALMENTE ALL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(barrare la casella ricorrente e pertinente per l'intervento edilizio proposto)

- Comunicazione di ultimazione dei lavori su apposito modulo disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
- Certificato di collaudo finale, a firma del progettista o di un tecnico abilitato, attestante la conformità dell'opera eseguita al progetto di cui alla S.C.I.A. presentata (cfr. art. 42, comma 14, L.R. n. 12/2005);
- Richiesta del certificato di agibilità, entro 15 gg. dalla data di ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento pena l'applicazione della sanzione amministrativa da € 77,00 ad € 464,00, unitamente alla seguente documentazione (cfr. art. 25 del D.P.R. n. 380/2001):
 - copia della richiesta di accatastamento (con timbro di ricevuta) presentata all'Agenzia del Territorio di _____ e, in seguito, copia completa della documentazione attestante l'avvenuto accatastamento;
 - dichiarazione, sottoscritta dal richiedente l'agibilità e da parte del Direttore dei Lavori, che attesti, sotto la propria responsabilità, la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
 - duplice copia della dichiarazione di conformità (di cui all'art. 7 del D.M. 22.01.2008 n. 37) degli impianti tecnologici installati (una copia sarà inviata alla C.C.I.A.A. ove ha sede l'impresa esecutrice) nonché del certificato di collaudo degli stessi impianti, ove sia previsto l'obbligo del preventivo progetto ex art. 5 D.M. 22.01.2008 n. 37 (cfr. art. 9 del D.M. 22.01.2008 n. 37);
 - fotocopia del certificato di collaudo statico (cfr. art. 7 della Legge 05.11.1971 n. 1086; art. 67, comma 8, D.P.R. n. 380/2001);
 - fotocopia attestato di certificazione energetica (A.C.E.);
 - dichiarazione, redatta da un tecnico abilitato circa la realizzazione delle opere nel rispetto della legge di cui all'art. 11.2 del D.M. 14.06.1989 n. 236 in materia di abbattimento delle barriere architettoniche (cfr. art. 82, comma 4, del D.P.R. n. 380/2001);
- Fotocopia certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per le attività soggette di cui al D.M. 16.02.1982.

DICHIARAZIONE dell' IMPRESA ESECUTRICE

al fine dell'acquisizione d'ufficio del DURC

- SI PREGA DI COMPILARE OGNI CAMPO IN MODO LEGGIBILE -

Il/La sottoscritto/a

cognome.....nome.....
nato aprov.il.....
residente aprov.CAP.....
in vian.....
tel.....fax.....cell.....PEC.....

in qualità di TITOLARE/LEGALE RAPPRESENTANTE dell'Impresa esecutrice:

denominazione/ragione sociale.....
codice fiscale.....
partita I.V.A.
con sede legale aprov.CAP.....
in vian.....
tel.....fax.....cell.....PEC.....

relativamente alla pratica di.....
intestata a.....

ai sensi dell'art. 15 della L. 183/2011 e degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità, consapevole, nel caso di dichiarazioni mendaci e falsità negli atti, delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e della decadenza dai benefici prevista dall'art. 75 del medesimo TU

dichiara

per i lavori privati in edilizia al fine dell'acquisizione del DURC

1. che la sede operativa dell'impresa sopra descritta:

- coincide con la sede legale;
 è diversa dalla sede legale ed precisamente in via.....cap.....comune.....prov.....

2. che trattasi di:

- datore di lavoro gestione separata – committente/associante
 lavoratore autonomo gestione separata – titolare di reddito di lavoro autonomo di arte e professione

3. che il CCNL applicato al personale dipendente è:

- nessun contratto
 edilizia
 edile solo con solo impiegati e tecnici
 altri settori, specificare quale.....

4. che è iscritta/assicurata ai seguenti enti previdenziali:

posizione INAIL	posizione INPS	posizione CASSA EDILE
<input type="checkbox"/> non iscritta; <input type="checkbox"/> iscritta con numero _____ <i>codice ditta</i> _____ <i>sede competente</i>	<input type="checkbox"/> non iscritta; <input type="checkbox"/> iscritta con numero _____ <i>matricola azienda</i> _____ <i>posizione contratto individuale</i> _____ <i>sede competente</i>	<input type="checkbox"/> non iscritta; <input type="checkbox"/> iscritta con numero _____ <i>codice impresa</i> _____ <i>sede competente</i>

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, con strumenti cartacei e con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Data, _____

.....
limbro e firma

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' DELL'IMPRESA ESECUTRICE
(art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445)

Il/la sottoscritto/a _____
Nato a _____ (_____) il _____
C.F.: _____ residente a _____ (_____)
in Via _____ n. _____

In qualità di titolare dell'IMPRESA COSTRUTTRICE _____

con sede a _____ (_____) in Via _____ n. _____
tel. _____ fax. _____ e-mail _____

PARTITA I.V.A. N. _____

Incaricata dal Sig. _____, per la realizzazione di
_____ in Via _____ n. _____ a Cagno (CO),
e consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 per i casi di dichiarazioni non veritiere,
di formazione o uso di atti falsi

DICHIARA E CERTIFICA

- di possedere i requisiti previsti dall'allegato XVII del D.Lgs n.81 del 09.04.2008 e s.m.i.;
- che l'organico medio annuo è così composto:

- che il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti risulta il seguente:
" _____ "

Dichiaro di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D. Lgs. 196/03, i dati personali da me forniti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Li _____

Il/La dichiarante

Allegati obbligatori:

1. copia del documento di identità in corso di validità;
2. certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato;
3. dichiarazione dell'impresa esecutrice per l'acquisizione d'ufficio del D.U.R.C..

DICHIARAZIONE DI AVVENUTA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE
(ai sensi dell'art. 90 comma 9, lettera a) e b) del D.Lgs. n. 81/2008)

Il/la sottoscritto/a _____

Nato a _____ (_____) il _____

C.F.: _____ residente a _____ (_____)

in Via _____ n. _____

In qualità di:

COMMITTENTE oppure, RESPONSABILE DEI LAVORI

previsti dal seguente titolo abilitativo:

Permesso di Costruire n° _____ emesso in data _____
intestata a: _____

Denuncia di inizio attività n° _____ presentata in data _____
intestata a: _____

Segnalazione certificata di inizio attività n° _____ presentata in data _____
intestata a: _____

Comunicazione di inizio attività n° _____ presentata in data _____
intestata a: _____

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 per i casi di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R.

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 sotto la propria responsabilità

- Di aver verificato l'idoneità tecnico professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, nonché di aver verificato le dichiarazioni dell'organico medio annuo di cui alle lettere a) e b) comma 9 dell'art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.
- Di essere in possesso del/dei documento/i unico/i di regolarità contributiva (DURC) in corso di validità della/e impresa/e e dei lavoratori autonomi;
- Di aver presentato alla competente ASL la notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i., se dovuta;

Dichiaro di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D. Lgs. 196/03, i dati personali da me forniti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Li _____

Il/La dichiarante

Allegati obbligatori:

1. copia del documento di identità in corso di validità;

TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO (3)

D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81

CASI		ADEMPIMENTI				
N. imprese	Uomini/ Giorno (u/g)	Verifica Documentazione	Invio Notifica Preliminare	Nomina Coordinatore Progettazione	Nomina Coordinatore Esecuzione	Piano di Sicurezza e Fascicolo opera (a cura del Coordinatore)
1	Meno di 200 u/g	SI	NO	NO	NO	NO
1	Più di 200 u/g	SI	SI	NO	NO	NO
2 o più imprese	—	SI	SI	SI	SI	SI

Cognome e Nome _____ in qualità di committente/titolare responsabile dei lavori, iscritto all'ordine/collegio (4) _____ di (4) _____ al n. (4) |_|_|_|_|
 residente in _____ prov. |_|_| stato _____
 indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|
 PEC / posta elettronica _____ Telefono fisso / cellulare _____

Il titolare/responsabile dei lavori dichiara che l'intervento descritto nella comunicazione di inizio lavori, di cui il presente allegato costituisce parte integrante,

- non ricade** nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008
 ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:

relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici**

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato.

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i.

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008.**

- dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica.
 dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto:
 dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto
 allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno (*)
 indica gli estremi della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| con prot./cod. _____

relativamente all'assenza di documentazione.

dichiara di **essere a conoscenza** che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.

(3) Gli adempimenti in materia di salute e sicurezza nei cantieri differiscono, ai sensi degli articoli 90 e 99 del d.lgs. n. 81/2008, principalmente in base al numero di imprese esecutrici dei lavori e all'entità presunta del cantiere, misurata in uomini-giorno (ad es. se la durata stimata dei lavori è di 25 giorni e la squadra di lavoro è composta da 3 uomini, l'entità del cantiere è di 75 uomini-giorno):

→ se i lavori sono eseguiti da una sola impresa:

--- e l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno:

a. e i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione dell'impresa (iscrizione alla Camera di commercio, DURC e autocertificazioni relative al contratto collettivo applicato e al possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008).

b. ma i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale dell'impresa esecutrice e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti dell'impresa esecutrice.

--- e l'entità presunta del cantiere è pari o superiore ai 200 uomini-giorno, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione di cui alla lettera b. di cui sopra. Inoltre, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto all'invio della notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008.

→ se i lavori sono eseguiti da più di un'impresa, anche non contemporaneamente, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto ad adempiere, nei confronti di ciascuna impresa, a tutti gli obblighi in materia di verifica della documentazione di cui sopra, in base alla casistica applicabile, nonché a inviare la notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008 e a nominare il coordinatore per la sicurezza, che rediga il piano di sicurezza e coordinamento e il fascicolo dell'opera.

(4) Gli estremi dell'iscrizione all'albo/collegio vanno compilati solo nel caso in cui il presente allegato sia presentato dal responsabile dei lavori.